

ОФИЦИАЛЬНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКО - АХТАРСКОГО
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА

от 04.06.2012 г.

№ 893

г. Приморско-Ахтарск

О назначении публичных слушаний по вопросу
внесения изменений в Правила землепользования и застройки Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района применительно к части территории поселения — г.
Приморско-Ахтарск

В соответствии со статьей 4 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, решением Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Приморско-Ахтарском городском поселении Приморско-Ахтарского района», Уставом Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, на основании заявления Бородина Евгения Ивановича администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района постановляет:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 2 июля 2012 года по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района применительно к части территории поселения — г. Приморско-Ахтарск, изменение территориальной зоны с зоны Р-1 - Зона рекреационного назначения - по адресу г. Приморско-Ахтарск, ул. 50 лет Октября, 4 на зону О-Ж - Зона общественно-жилого назначения».

2. Создать оргкомитет по проведению публичных слушаний по вопросу: внесения изменений в Правила землепользования и застройки Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района применительно к части территории поселения — г. Приморско-Ахтарск (приложение).

3. Контроль над выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района С.А.Уманцева.

4. Отделу по социальным вопросам администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района (Масловская) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

5. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района

В.В.Спичка

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района
От 04.06.2012 № 893

СОСТАВ

оргкомитета по проведению публичных слушаний по вопросу
внесения изменений в Правила землепользования и застройки Приморско-Ахтарского
городского поселения, Приморско-Ахтарского района применительно к части территории
поселения
— г. Приморско-Ахтарск

Маврешко Владислав Васильевич	- заместитель главы Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района;
Парфенова Татьяна Петровна	- исполняющий обязанности начальника отдела по архитектуре и градостроительству администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района;
Колесникова Лариса Геннадьевна	- начальник юридического отдела администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района;
Герман Марина Николаевна	- начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района;
	- начальник отдела ЖКХ администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района;
Мальцев Виктор Сергеевич	

Исполняющий обязанности
начальник отдела
по архитектуре и градостроительству
администрации Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района

Т.П.Парфенова

Извещение о проведении аукциона по продаже в собственность имущества, являющегося
муниципальной собственностью Приморско-Ахтарского городского поселения
Приморско-Ахтарского района

Администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района в соответствии с решением Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 22 марта 2012 года № 187 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», постановлением администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 04 июня 2012 года № 876 «О принятии решения об условиях приватизации муниципального имущества Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», распоряжением администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 04 июня 2012 года № 114-р «О проведении аукциона по продаже в собственность имущества, являющегося муниципальной собственностью Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», сообщает о проведении открытого аукциона, закрытого по форме подачи предложений по цене (в конверте), по продаже в собственность имущества, являющегося муниципальной собственностью Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района 25 июля 2012 года в 15-00 часов, по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, д. № 74, кабинет № 2. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений по цене (в конверте). Организатор аукциона: Администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, местонахождение: 353860, Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, 72, почтовый адрес: 353 860, Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, 72; номер контактного телефона (86143) 3-09-82; факс (86143)3-13-83, адрес электронной почты: admin-gsp@mail.ru На открытый аукцион, закрытый по форме подачи предложений по цене (в конверте), выставляется: Лот №1

Нежилые помещения, общей площадью 27,9 кв.м.; номера на поэтажном плане: 1,2,8-10; этажность: 1, расположенные по адресу: г. Приморско-Ахтарск, мкр. Авиагородок, дом № 3 Начальная цена продаваемого на аукционе имущества составляет: 460 360, 00 рублей (четыреста шестьдесят тысяч триста шестьдесят рублей 00 копеек) с учетом НДС, что определено отчетом об оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества № 055/1 от 07.03.2012 года ООО «Информационно-Экспертное Агентство «Универсал». Оплата суммы налога на добавленную стоимость производится в соответствии с законодательством. Для участия в аукционе претендент вносит задаток на расчетный счет администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района в размере 10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении, что составляет 46 036,00 рублей (сорок шесть тысяч тридцать шесть рублей 00 копеек). Лот № 2

Нежилые помещения, общая площадь 98,6 кв.м. номера на поэтажном плане: 12,13, цокольный этаж, расположенные по адресу: г. Приморско-Ахтарск, мкр. Авиагородок, дом № 3. Начальная цена продаваемого на аукционе имущества составляет: в сумме 246 500 рублей (двести сорок шесть тысяч пятьсот рублей 00 копеек) с учетом НДС, что определено отчетом об оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества № 055/1 от 07.03.2012 года ООО «Информационно-Экспертное Агентство «Универсал». Оплата суммы налога на добавленную стоимость производится в соответствии с законодательством. Для участия в аукционе претендент вносит задаток на расчетный счет администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района в размере 10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении, что составляет 24 650,00 рублей (двадцать четыре тысячи шестьсот пятьдесят рублей 00 копеек)

Предложения, содержащие цену ниже начальной цены продажи, не рассматриваются.

По вопросу осмотра предлагаемых к продаже объектов муниципального имущества по указанному адресу обращаться в администрацию Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района по адресу: Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, д. № 74, кабинет № 2, отдел земельных и имущественных отношений администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района. Контактные телефоны: 8 (86143)3-09-82.

С аукционной документацией можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, д. № 74, кабинет № 2, отдел земельных и имущественных отношений администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района или Официальном сайте администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района prim-ahtarsk.ru

Решение об условиях приватизации приняты решением Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 22 марта 2012 года № 187 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», постановлением администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 04.06.2012г. № 876 «О принятии решения об условиях приватизации муниципального имущества Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района».

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Форма подачи предложения о цене: закрытая (в запечатанном конверте). Заявки и документы на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с «13» июня 2012г. по «09» июля 2012 г. (с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-00) по адресу: Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, д. № 74, каб. № 2. Последний день приема заявок и документов «09» июля 2012 года до 18-00ч. Заседание комиссии по определению участников аукциона состоится «10» июля 2012 года. Срок поступления задатка на счет администрации – «09» июля 2012 года не позднее. Оплата задатка и оставшейся суммы по договору купли-продажи третьими лицами не допускается. Срок заключения договора купли-продажи: в течение 15 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Форма оплаты по договору купли-продажи имущества: безналичная. Форма платежа – единовременно в течение 15-ти банковских дней с даты проведения торгов по реквизитам указанным в договоре купли продажи. Задаток возвращается «Задаткодателью» в безналичной форме в следующих случаях: Если «Задаткодатель» не признан победителем аукциона, в течение 5 дней после подведения итогов аукциона. Если «Задаткодатель» отзывает свою заявку до признания его участником аукциона, в течение 5 дней с момента поступления «Задаткополучателю» уведомления об отзыве заявки. Если «Задаткодатель» не признан участником аукциона, в течение 5 дней с момента подписания протокола заявок. Задаток не возвращается в случаях:

Отказа от подписания протокола или договора купли-продажи в установленный срок. Отказа от исполнения Покупателем обязательств по оплате по договору купли-продажи имущества. К участию в аукционе не допускаются претенденты, задатки которых не поступили на расчетный счет администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района до 18-00 «09» июля 2012 года. Справки по телефону: 8(86143)3-09-82. Условия участия в аукционе: ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества не предусмотрены; К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со ст.5 закона Российской Федерации «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки, которых поступили на счет продавца в установленный в информационном сообщении срок. Для участия в аукционе одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы: юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении это-

го лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридическо-го лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица: Документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Претенденты предоставляют платежный документ с отметкой банка об исполнении подтверждающий внесение задатка на расчетный счет администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района № 40302810700003000131 в ГРКЦ ГУ Банка России по Краснодарскому краю г. Краснодар БИК 040349001, ИНН 2347011806, КПП 234701001, л/с 05183017580 в УФК по Краснодарскому краю – задаток для участия в аукционе, на основании договора о задатке (данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания членами комиссии протокола приема заявок.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Ознакомиться с условиями договора, с иной информацией аукциона можно по адресу: Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, д. № 74, кабинет № 2, отдел земельных и имущественных отношений администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района по рабочим дням с 9-00 до 18-00 или на официальном сайте администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района prim-ahtarsk.ru

Подведения итогов продажи муниципального имущества являющегося муниципальной собственностью Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района будет проведено 25 июля 2012 года до 18-00 часов, по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, д. № 74, кабинет № 2.

Администрация Приморско-Ахтарского городского поселения
Приморско-Ахтарского района

Извещение о проведении аукциона по продаже в собственность имущества, являющегося муниципальной собственностью Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

Администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района извещает, что в соответствии с решением Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 14 февраля 2011 года № 121 «О продаже жилого помещения, являющегося муниципальной собственностью Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», протоколом № 5 заседания комиссии по приватизации муниципального имущества Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 01 июня 2012 года, постановлением администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 04 июня 2012 года № 875 «О принятии решения об условиях приватизации муниципального имущества Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», распоряжением администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 04 июня 2012 года № 113-р «О проведении аукциона по продаже в собственность жилого помещения, являющегося муниципальной собственностью Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района» проводит торги в форме открытого аукциона по продаже в собственность жилого помещения 25 июля 2012 года в 11-00 часов, по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, дом № 74, кабинет № 2. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене. Организатор аукциона – Администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, местонахождение: 353860, Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, 72, почтовый адрес: 353 860, Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, 72; номер контактного телефона (86143) 3-09-82; факс (86143)3-13-83, адрес электронной почты: admin-gsp@mail.ru На открытый аукцион, открытый по форме подачи предложений по цене, выставляется: Лот № 1

Квартира, назначение: жилое, общая площадь 73,9 кв.м., расположенная на 2 –м этаже, 5-ти этажного дома, состоящая из 4-х жилых комнат, площадью 50 кв.м., по адресу: Краснодарский край, г.Приморско-Ахтарск, мкр. Авиагородок, дом № 2, кв. 65. Начальная цена квартиры 1600 000 (один миллион шестьсот тысяч) рублей, что определено отчетом об оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества ООО «Информационно-Экспертное Агентство «Универсал». Шаг аукциона 5%, что составляет 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток на расчетный счет администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района в размере 10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении, что составляет Сумма задатка 160 000 (сто шестьдесят тысяч) рублей.

По вопросу осмотра предлагаемого к продаже муниципального имущества по указанному адресу обращаться в администрацию Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района по адресу: Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, дом 74, кабинет № 2. Контактные телефоны: 8 (86143)3-09-82.

С аукционной документацией можно ознакомиться по адресу: Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, д. № 74, кабинет № 2, отдел земельных и имущественных отношений администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района или Официальном сайте администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района prim-ahtarsk.ru

Решения о продаже жилого помещения приняты решением Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 14 февраля 2011 года № 121 «О продаже жилого помещения, являющегося муниципальной собственностью Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», постановлением администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 04 июня 2012 года № 875 «О принятии решения об условиях приватизации муниципального имущества Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района».

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними. Результаты аукциона оформляются протоколом.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Заявки и документы на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с «13» июня 2012г. по «09» июля 2012 г. (с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 18-15) по адресу: Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, д. № 74, каб. № 2. Последний день приема заявок и документов «09» июля 2012 года до 18-15 ч. Срок поступления задатка на счет администрации – не позднее «09» июля 2012 года. Заседание комиссии по определению участников аукциона состоится «10» июля 2012 года. Оплата задатка и оставшей суммы по договору купли-продажи третьими лицами не допускается. Срок заключения договора купли-продажи: в течение 15 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Форма оплаты по договору купли-продажи имущества: безналичная. Форма платежа – единовременно в течение 15-ти банковских дней с даты про-

ведения торгов по реквизитам указанным в договоре купли продажи. Задаток возвращается «Задаткодателью» в безналичной форме в следующих случаях: Если «Задаткодатель» не признан победителем аукциона, в течение 5 дней после подведения итогов аукциона. Если «Задаткодатель» отзывает свою заявку до признания его участником аукциона, в течение 5 дней с момента поступления «Задаткополучателю» уведомления об отзыве заявки. Если «Задаткодатель» не признан участником аукциона, в течение 5 дней с момента подписания протокола заявок. Задаток не возвращается в случаях: Отказа от подписания протокола или договора купли-продажи в установленный срок. Отказа от исполнения Покупателем обязательств по оплате по договору купли-продажи имущества. К участию в аукционе не допускаются претенденты, задатки которых не поступили на расчетный счет администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района до 18-00 «09» июля 2012 года. Справки по телефону: 8(86143)3-09-82.

Условия участия в аукционе: ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества не предусмотрены; К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со ст.5 закона Российской Федерации «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки, которых поступили на счет продавца в установленный в информационном сообщении срок. Для участия в аукционе одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы: юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица: Документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Претенденты предоставляют платежный документ с отметкой банка об исполнении подтверждающий внесение задатка на расчетный счет администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района № 40302810700003000131 в ГРКЦ ГУ Банка России по Краснодарскому краю г. Краснодар БИК 040349001, ИНН 2347011806, КПП 234701001, л/с 05183017580 в УФК по Краснодарскому краю – задаток для участия в аукционе, на основании договора о задатке (данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания членами комиссии протокола приема заявок.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Ознакомиться с условиями договора, с иной информацией аукциона можно по адресу: Краснодарский край, г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, д. № 74, кабинет № 2, отдел земельных и имущественных отношений администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района по рабочим дням с 9-00 до 18-00 или на официальном сайте администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района prim-ahtarsk.ru

Подведения итогов продажи муниципального имущества являющегося муниципальной собственностью Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района будет проведено 25 июля 2012 года до 18-00 часов, по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина, д. № 74, кабинет № 2.

Администрация Приморско-Ахтарского городского поселения
Приморско-Ахтарского района

Уважаемые главы КФХ и ЛПХ!

Администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарский район сообщает, что с 04 по 07 октября 2012 года на Краснодарском ипподроме будет проводиться агропромышленная выставка «Кубанская ярмарка 2012».

На выставке будет представлена продукция кубанских предприятий в следующих кластерах:

- животноводство;
- растениеводство;
- садоводство, виноградарство, цветководство и пчеловодство;
- рыбоводство;
- продовольственные товары;
- товары народных промыслов;
- сельхозтехника, оборудование и технологии.

Желающих принять участие в «Кубанской ярмарке 2012», просим обращаться в Приморско-Ахтарскую городскую администрацию Приморско-Ахтарского района, каб. 2 или по телефону 3-09-82.

Администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА

от 04.06.2012 г.

г. Приморско-Ахтарск

№875

О принятии решения об условиях приватизации муниципального имущества Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 25 августа 2010 года № 85 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», решением Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 14 февраля 2011 года № 121 «О продаже жилого помещения, являющегося муниципальной собственностью Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», постановлением администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 25 октября 2011 года № 1783 «Об утверждении правил подготовки и принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», Уставом Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, протоколом № 5 заседания комиссии по приватизации муниципального имущества Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 01 июня 2012 года администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района постановляет:

1. Принять решение об условиях приватизации муниципального имущества Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, а именно:

№ п/п	Наименование муниципального имущества, его местонахождение, характеристика	Способ приватизации	Начальная цена, (руб.)	Форма платежа
1.	Квартира	Путем проведения открытого аукциона, способом подачи предложений о цене имущества в открытой форме	1 600 000, 00	единовременная

2. Комиссии по приватизации муниципального имущества, являющегося муниципальной собственностью Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района (Сава), обеспечить реализацию решения об условиях приватизации муниципального имущества, принятого настоящим постановлением.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела земельных и имущественных отношений Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района М.Н.Герман.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района

В.В.Спичка

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА

от 04.06.2012 г.

г. Приморско-Ахтарск

№ 876

О принятии решения об условиях приватизации муниципального имущества Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 25 августа 2010 года № 85 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», решением Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 22 марта 2012 года № 187 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», постановлением администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 25 октября 2011 года № 1783 «Об утверждении правил подготовки и принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», Уставом Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, протоколом № 6 заседания комиссии по приватизации муниципального имущества Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 01 июня 2012 года администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района постановляет:

1. Принять решение об условиях приватизации муниципального имущества Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, а именно:

№ п/п	Наименование муниципального имущества, его местонахождение, характеристика	Способ приватизации	Начальная цена, (руб.)	Форма платежа
1.	Нежилые помещения, общая площадь 27,9 кв.м.; номера на поэтажном плане: 1,2,8-10; этажность: 1, расположенные по адресу: г. Приморско-Ахтарск, мкр. Авиагородок, дом № 3	Путем проведения открытого аукциона, закрытого по форме подачи предложений по цене (в конверте)	460 360, 00 с учетом НДС	единовременная
2.	Нежилые помещения, общая площадь 98,6 кв.м. номера на поэтажном плане: 12,13, цокольный этаж, расположенные по адресу: г. Приморско-Ахтарск, мкр. Авиагородок, дом № 3	Путем проведения открытого аукциона, закрытого по форме подачи предложений по цене (в конверте)	246 500,00 с учетом НДС	единовременная

2. Комиссии по приватизации муниципального имущества, являющегося муниципальной собственностью Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района (Сава), обеспечить реализацию решения об условиях приватизации муниципального имущества, принятого настоящим постановлением.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела земельных и имущественных отношений Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района М.Н.Герман.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района

В.В. Спичка

ПРОТОКОЛ № 2

Заседания комиссии по определению участников в аукционе по продаже в собственность имущества, являющегося муниципальной собственностью Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района.

г. Приморско – Ахтарск

25 мая 2012 года

Время начала работы комиссии: 11 ч. 00 мин., окончание работы – 11 ч. 20 мин.

Присутствовали:

Сава	-	Заместитель главы Приморско – Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района, председатель комиссии;
Вера Анатольевна		
Герман	-	Начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района Заместитель председатель комиссии;
Марина Николаевна		
Шульга	-	Специалист 1 категории отдела земельных и имущественных отношений администрации Приморско – Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района секретарь комиссии;
Александра Владимировна		
Члены комиссии:		
Колесникова	-	начальник юридического отдела администрации Приморско – Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района;
Лариса Геннадьевна		
Терещенко	-	депутат Совета ПриморскоАхтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района;
Андрей Борисович		
Бондаренко	-	депутат Совета ПриморскоАхтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района
Наталья Борисовна		

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе по продаже в собственность имущества, являющегося муниципальной собственностью Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района и определение участников аукциона.

На аукцион, открытый по форме подачи предложений по цене, выставляется:

Лот № 1

Квартира, назначение: жилое, общая площадь 73,9 кв.м., расположенная на 2 –м этаже, 5-ти этажного дома, состоящая из 4-х жилых комнат, площадью 50 кв.м., по адресу: Краснодарский край, г.Приморско-Ахтарск, мкр. Авиагородок, дом № 2, кв. 65.

Начальная цена квартиры 1600 000 (один миллион шестьсот тысяч) рублей.

На участие в открытом аукционе по продаже в собственность имущества, являющегося

муниципальной собственностью Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района, открытый по форме подачи предложений о цене подали заявки по сроку указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, т.е. до 18-15 часов, «24» мая 2012 года, следующие претенденты:

ЛОТ №1:

Заявки на участие в аукционе не поступили.

Заявки на участие, поданные в форме электронных документов – отсутствуют.

Количество отозванных заявок – нет

Отказано в приеме документов (в допуске к участию в аукционе) – нет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Аукцион по продаже в собственность имущества, являющегося муниципальной собственностью Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района, открытый по форме подачи предложений о цене, назначенный на 28 мая 2012 года в 15-00 часов, **признать не состоявшимся**, в виду отсутствия заявок.

Председатель комиссии:

Заместитель главы

Приморско – Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района

В.А.Сава

Секретарь комиссии:

Специалист 1 категории отдела земельных и имущественных отношений администрации Приморско – Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района

А.В. Шульга

Заместитель председателя комиссии:

начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Приморско – Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района

М.Н. Герман

Члены комиссии:

начальник юридического отдела администрации Приморско – Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района

Л.Г.Колесникова

Депутат Совета

ПриморскоАхтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

А.Б.Терещенко

Депутат Совета

ПриморскоАхтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

Н.Б. Бондаренко

ПРОТОКОЛ № 3

Заседания комиссии по определению участников в аукционе по продаже в собственность имущества, являющегося муниципальной собственностью Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района.

г. Приморско – Ахтарск

25 мая 2012 года

Время начала работы комиссии: 12 ч. 00 мин., окончание работы – 12 ч. 20 мин.

Присутствовали:

Сава - Заместитель главы
Вера Анатольевна Приморско – Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района, председатель комиссии;

Герман - Начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района
Марина Николаевна Заместитель председатель комиссии;

Шульга - Специалист 1 категории отдела земельных и имущественных отношений администрации Приморско – Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района
Александра Владимировна секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Колесникова - начальник юридического отдела администрации Приморско – Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района;
Лариса Геннадьевна

Терещенко - депутат Совета
Андрей Борисович ПриморскоАхтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района;

Бондаренко - депутат Совета
Наталья Борисовна ПриморскоАхтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявок поступивших на участие в аукционе по продаже в собственность имущества, являющегося муниципальной собственностью Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района и определение участников аукциона.

На аукцион, закрытый по форме подачи предложений по цене (в конверте), выставляется:

Лот № 1

Нежилые помещения, общей площадью 27,9 кв.м.; номера на поэтажном плане: 1,2,8-10; этажность: 1, расположенные по адресу: г. Приморско-Ахтарск, мкр. Авиагородок, дом № 3
Начальная цена продаваемого на аукционе имущества составляет: **460 360, 00** рублей (четыреста шестьдесят тысяч триста шестьдесят рублей 00 копеек) с учетом НДС.

Лот № 2

Нежилые помещения, общая площадь 98,6 кв.м. номера на поэтажном плане: 12,13,. цокольный этаж, расположенные по адресу: г. Приморско-Ахтарск, мкр. Авиагородок, дом № 3.
Начальная цена продаваемого на аукционе имущества составляет: в сумме 246 500 рублей (двести сорок шесть тысяч пятьсот рублей 00 копеек) с учетом НДС.

На участие в открытом аукционе по продаже в собственность имущества, являющегося муниципальной собственностью Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района, закрытый по форме подачи предложений по цене (в конверте), подали заявки по сроку указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, т.е. до 18-00 часов, «24» мая 2012 года, следующие претенденты:

ЛОТ №1:

Заявки на участие в аукционе не поступили.

Заявки на участие, поданные в форме электронных документов – отсутствуют.

Количество отозванных заявок – нет

Отказано в приеме документов (в допуске к участию в аукционе) – нет.

ЛОТ №2:

Заявки на участие в аукционе не поступили.

Заявки на участие, поданные в форме электронных документов – отсутствуют.

Количество отозванных заявок – нет

Отказано в приеме документов (в допуске к участию в аукционе) – нет.

КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Аукцион по продаже в собственность имущества, являющегося муниципальной собственностью Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района, закрытый по форме подачи предложений по цене (в конверте), назначенный на 28 мая 2012 года в 14-00 часов, **признать не состоявшимся**, в виду отсутствия заявок.

Председатель комиссии:

Заместитель главы

Приморско – Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района

В.А.Сава

Секретарь комиссии:

Специалист 1 категории отдела земельных и имущественных отношений администрации Приморско – Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района

А.В. Шульга

Заместитель председателя комиссии:

начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Приморско – Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района

М.Н. Герман

Члены комиссии:

начальник юридического отдела администрации Приморско – Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района

Л.Г.Колесникова

Депутат Совета

ПриморскоАхтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

А.Б.Терещенко

Депутат Совета

ПриморскоАхтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

Н.Б. Бондаренко

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА

от 28.05.12

г. Приморско-Ахтарск

№ 801

Об утверждении перечня первичных средств пожаротушения для индивидуальных жилых домов Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

Во исполнение Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», и в целях оснащения территорий общего пользования первичными средствами тушения пожаров противопожарным инвентарем на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить перечень первичных средств пожаротушения для индивидуальных жилых домов (приложение).
2. Считать утратившим силу постановление главы Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 2 сентября 2011 года № 1447 «Об утверждении перечня первичных средств пожаротушения для индивидуальных жилых домов Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района В.В. Маврешко.
4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

В.В. Спичка

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации
Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского
района ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации
Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского
район
от 28.05.12 № 801

П Е Р Е Ч Е Н Ь

первичных средств пожаротушения для индивидуальных жилых домов Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

1. В населенных пунктах городского поселения, садоводческие товарищества, дачные кооперативы, с количеством жилых домов не более 300 для целей пожаротушения должны иметь переносную пожарную мотопомпу, с количеством участков от 300 до 1000 – прицепную пожарную мотопомпу, а с количеством участков свыше 1000 - не менее двух прицепных мотопомп. Пожарные мотопомпы должны находиться в исправном состоянии, быть укомплектованы пожарно-техническим оборудованием и заправлены горюче-смазочными материалами. За каждой пожарной мотопомпой

должен быть закреплен моторист, прошедший специальную подготовку.

2. У каждого жилого строения должна быть установлена емкость с водой объемом не менее 0,2 куб.м. и комплектоваться ведрами.

3. У каждого жилого строения должен быть установлен ящик с песком, объемом 0,5; 1,0; и 3 куб.м. и комплектоваться совковой лопатой.

4. В каждом жилом строении должен находиться исправный огнетушитель. Обслуживание огнетушителя необходимо производить согласно паспорта.

5. Из расчета на каждые 10 домов рекомендовано иметь: 1 лом, 1 багор, 2 ведра, 2 огнетушителя, 1 лопата штыковая, 1 лопата совковая, 1 асбестовое полотно (покрывало из негорючих материалов), емкости для хранения воды объемом не менее 0,2 куб.м.

Заместитель главы
Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района

В.В. Маврешко

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА

от 28.05.12

№ 802

г. Приморско-Ахтарск

Об организации обучения мерам пожарной безопасности населения и работников организаций Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», в рамках реализации положений ФЗ от 6 мая 2011 года № 100 «О добровольной пожарной охране», с целью укрепления пожарной безопасности, защиты жизни и здоровья граждан и организации обучения мерам пожарной безопасности населения и работников организаций Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района постановляет:

1. Утвердить Положение об организации обучения мерам пожарной безопасности населения и работников организаций Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района (приложение № 1).

2. Утвердить план-график проведения занятий по программам пожарно-технического минимума согласно приложения к Приказу МЧС России от 12 декабря 2007 года № 645 Нормы пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций» (приложение № 2).

3. Рекомендовать руководителям организаций независимо от организационно-правовых форм и форм собственности проводить обучение работников мерам пожарной безопасности в сроки, установленные положением указанным в пункте 1 настоящего постановления.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района В.В. Маврешко

5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района

В.В. Спичка

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района
от 28.05.12 № 802

ПЛАН-ГРАФИК

проведения занятий по программам пожарно-технического минимума

№ п/п	Категория обучаемых	Продолжительность обучения (количество часов)	Периодичность
1.	Руководители, должностные лица ответственные за обеспечение пожарной безопасности	28	Не реже 1 раза в 3 года
1.2	Дошкольных, общеобразовательных и других образовательных учреждений	28	Не реже 1 раза в 3 года
1.3	Промышленных и автотранспортных предприятий	28	Не реже 1 раза в 3 года
1.4	Сельскохозяйственных организаций, садоводческих и гаражных обществ	18	Не реже 1 раза в 3 года
1.5	Организаций, реализующих нефтепродукты, в том числе и автозаправочных станций	28	Ежегодно
1.6	Организаций оптовой и розничной торговли, общественного питания, бытового и коммунального обслуживания	28	Не реже 1 раза в 3 года
1.7	Организаций культуры, туризма и здравоохранения.	28	Не реже 1 раза в 3 года
2	Иные должностные лица и служащие		
2.1	Сотрудники осуществляющие круглосуточную охрану организаций	7	Ежегодно
2.2	Механизаторы, рабочие и служащие сельскохозяйственных объектов	9	Ежегодно
2.3	Ответственные за пожарную безопасность вновь строящихся и реконструируемых объектов	11	Ежегодно

2.4	Работники, осуществляющие пожароопасные работы	11	Ежегодно
-----	--	----	----------

Заместитель главы
Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района

В.В. Маврешко

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района
от 28.05.12 № 802

ПОЛОЖЕНИЕ

об организации обучения мерам пожарной безопасности населения и работников организаций Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Законом Краснодарского края от 31 марта 2000 года № 250 – КЗ «О пожарной безопасности в Краснодарском крае», приказом МЧС России от 18 июня 2003 года № 313 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в Российской Федерации (ГПБ 01-03)», приказом МЧС России от 12 декабря 2007 года № 645 «Об утверждении Норм пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций» и иными правовыми актами, регулирующими отношения в области пожарной безопасности.

1.2. Обучение населения и работников организаций Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района мерам пожарной безопасности проводится в целях формирования пожаробезопасного поведения населения, противопожарной культуры на производстве и в быту, получения практических навыков по использованию первичных средств пожаротушения и действиям в случае возникновения пожара.

1.3. Настоящее Положение устанавливает общий порядок организации обучения в области пожарной безопасности на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района и распространяется на учреждения и организации независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, в том числе на дошкольные и общеобразовательные, средние и высшие учебные заведения, предпринимателей осуществляющих деятельность без образования юридического лица и использующих труд наемных работников.

1.4. Обучение населения мерам пожарной безопасности производится по следующим направлениям:

- информирование населения через средства массовой информации, противопожарная пропаганда;
- целенаправленное информирование общества о проблемах и путях обеспечения пожарной безопасности, осуществляемое через средства массовой информации, издание и распространение специальной литературы и рекламной продукции;
- обучение работников на предприятиях и в организациях, осуществляемое руководящим составом организаций;
- обучение детей в дошкольных образовательных учреждениях и лиц, обучающихся в образовательных учреждениях, мерам пожарной безопасности осуществляется соответствующими учреждениями.

Руководители, специалисты и работники организаций, ответственные за пожарную безопасность (перечень которых определяется руководителем соответствующей организации, предприятия, учреждения), предприниматели, в том числе использующие труд наемных работников обучаются в объеме пожарно-технического минимума.

1.5. Руководители садоводческих и гаражных обществ, а также различных форм собственности обучаются в объеме пожарно-технического минимума.

1.6. Обучение мерам пожарной безопасности граждан, проживающих в многоквартирных, индивидуальных жилых домах, общежитиях и иных помещениях жилого фонда, осуществляется в рамках противопожарного инструктажа жилищными организациями ежегодно.

1.7. Противопожарная подготовка в детских дошкольных учреждениях проводится в виде тематических занятий, в том числе игровых по ознакомлению детей с основами пожаробезопасного поведения.

Учащиеся образовательных учебных заведений с 1 по 11 классы противопожарную подготовку проходят в соответствии с курсом «Основы безопасности жизнедеятельности», дополненным тематическими занятиями по изучению основ пожаробезопасного поведения.

1. Организация обучения и проверки знаний в объеме пожарно-технического минимума.

1.1. Руководители, специалисты и работники организаций, ответственные за пожарную безопасность, обучаются пожарно-техническому минимуму в объеме знаний требований нормативных правовых актов, регламентирующих пожарную безопасность, в части противопожарного режима, пожарной опасности технологического процесса и производств, а также приемов и действий при возникновении пожара, позволяющих выработать практические навыки по предупреждению пожара, спасению жизни, здоровья людей и имущества при пожаре.

Обучение пожарно-техническому минимуму руководителей, специалистов, работников организаций, не связанных с взрывопожароопасным производством, проводится в течение месяца после приема на работу и с последующей периодичностью не реже одного раза в три года после последнего обучения, а руководителей, специалистов и работников организаций, связанных с взрывопожароопасным производством, один раз в год.

1.2. Обязанности по организации обучения пожарно-техническому минимуму в организации возлагаются на ее руководителя. Обучение пожарно-техническому минимуму организуется как с отрывом, так и без отрыва от работы.

2. Организация обучения мерам пожарной безопасности в объеме противопожарного инструктажа.

3.1. Противопожарный инструктаж проводится с целью доведения до работников организаций основных требований пожарной безопасности, изучения пожарной опасности технологических процессов производств и оборудования, средств противопожарной защиты, а также их действий в случае возникновения пожара.

На всех предприятиях, в организациях и учреждениях независимо от форм собственности противопожарный инструктаж проводится руководящим составом (собственником) организации. При этом руководителем организации устанавливается (определяется) порядок и сроки прохождения инструктажа по пожарной безопасности, назначаются ответственные за его проведение лица.

3.2. Проведение противопожарного инструктажа включает в себя ознакомление работников организаций с:

- правилами содержания территории, зданий (сооружений) и помещений, в том числе эвакуационных путей, наружного и внутреннего водопровода, систем оповещения о пожаре и управления процессом эвакуации людей;
- требованиями пожарной безопасности, исходя из специфики пожарной опасности

технологических процессов, производств и объектов;
 - мероприятиями по обеспечению пожарной безопасности при эксплуатации зданий (сооружений), оборудования, производстве пожароопасных работ;
 - правилами применения открытого огня и проведения огневых работ;
 - обязанностями и действиями работников при пожаре, правилами вызова пожарной охраны, правилами применения средств пожаротушения.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА

от 06 июня 2012 года

№ 899

г. Приморско-Ахтарск

О введении и условиях осуществления денежных выплат отдельным категориям работников муниципальных учреждений отрасли «Культура, искусство и кинематография» Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

В соответствии с постановлением главы Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 31 октября 2008 года № 1545 «Об оплате труда работников муниципальных учреждений отрасли «Культура, искусство и кинематография» Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», в целях сохранения кадрового потенциала и стабильности работы муниципальных учреждений отрасли «Культура, искусство и кинематография» Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района постановляет:

1. Осуществить денежные выплаты стимулирующего характера (далее – денежные выплаты) с 1 апреля 2012 года

- в размере 3000 рублей в месяц отдельным категориям работников муниципальных учреждений отрасли «Культура, искусство и кинематография» Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, согласно приложению 1 к настоящему постановлению за счет краевых средств;

- в размере 758,08 рублей в месяц отдельным категориям работников муниципальных учреждений отрасли «Культура, искусство и кинематография» Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, согласно приложению 2 к настоящему постановлению за счет средств местного бюджета.

2. Установить, что:

1) денежные выплаты, определенные настоящим постановлением, носят дополнительный характер и назначаются работникам муниципальных учреждений отрасли «Культура, искусство и кинематография» Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, независимо от получаемой ими доплаты к заработной плате до утвержденного на федеральном уровне минимального размера оплаты труда;

2) денежные выплаты, предусмотренные пунктом 1 настоящего постановления, производятся исходя из фактически отработанного времени в календарном месяце, но не более 3000 рублей в месяц за счет средств краевого бюджета, не более 758,08 рублей в месяц за счет средств местного бюджета;

3) при занятии штатной должности не на полный оклад (должностной оклад), не на полную ставку заработной платы выплаты производятся в соответствующем процентном отношении;

4) размер надбавок и доплат, включая надбавки и доплаты за совмещение должностей (профессий), и других выплат компенсационного и стимулирующего характера, установленных согласно выполняемому дополнительному объему работ, исчисляется без учета денежных выплат, устанавливаемых пунктом 1 настоящего постановления.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района А.Ю.Кривонос.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 апреля 2012 года.

Глава Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района

В.В.Спичка

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению администрации
Приморско-Ахтарского городского поселения
Приморско-Ахтарского района
от 06.06.12 № 899

ПЕРЕЧЕНЬ

должностей и профессий работников муниципальных учреждений отрасли «Культура, искусство и кинематография» Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, которым с 1 апреля 2012 года осуществляются денежные выплаты в размере 3000 рублей в месяц за счет средств бюджета Краснодарского края.

1. Работники библиотек (библиотекарь, главный библиотекарь, библиограф, главный библиограф, заведующий филиалом).
2. Работники музеев (научный сотрудник, хранитель фондов, главный хранитель фондов, лектор (экскурсовод), смотритель музейный).
3. Работники учреждений культурно-досугового типа (художественный руководитель, культурный организатор, режиссер, хормейстер, художники (всех видов), артисты (всех видов), руководитель кружка, звукооператор, звукорежиссер, аккомпаниатор, заведующий (отделом, сектором, филиалом), руководитель клубного формирования, любительского объединения, клуба по интересам).
4. Работники вышеуказанных учреждений, осуществляющие деятельность по следующим профессиям рабочих: водитель, дворник, истопник, кассир билетный, рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий и сооружений, сторож, уборщик служебных помещений.

Начальник отдела по финансово-экономической работе и бюджету администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

А.Ю.Кривонос

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению администрации Приморско-Ахтарского
городского поселения Приморско-Ахтарского района
от 06.06.12 № 899

ПЕРЕЧЕНЬ

должностей и профессий работников муниципальных учреждений отрасли «Культура, искусство и кинематография» Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, которым с 1 апреля 2012 года осуществляются денежные выплаты в размере 758,08 рублей в месяц за счет средств местного бюджета.

1. Работники библиотек (директор).
2. Работники музеев (директор, методист).
3. Работники учреждений культурно-досугового типа (директора, заместитель директора по хозяйственной части, заместитель директора по кинообслуживанию, заместитель директора по парковому хозяйству, методисты, инженер, заведующий костюмерной, заведующий билетной кассой, заведующий художественно-постановочной частью, заведующий аттракционами, администратор).

Начальник отдела по финансово-экономической работе и бюджету администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

А.Ю.Кривонос

Проведи лето без штрафа

Несмотря на то, что администрацией Приморско-Ахтарского городского поселения принимаются немалые меры для наведения санитарного порядка на территории города, многие жители не только не проявляют инициативы в благоустройстве придомовых территорий частных жилых домов, но и миную все запреты, выбрасывают бытовой мусор в неустановленных местах и складывают сухие ветки под своими же окнами.

Регулярно административной комиссией такие нерадивые жители привлекаются к административной ответственности. Штрафы за данные действия начисляются на граждан от 300 рублей до 2 500 рублей.

В разгар подготовки города к летнему периоду и ожидаемого повышения температуры наружного воздуха, вызывают тревогу постоянные несанкционированные свалки в 4 микрорайоне (в районе гаражей), на железнодорожном переезде по ул. Герцена и между многоквартирными домами в разных частях города.

Специализированным службам приходится, отклоняясь от графика, выезжать на данные незакрепленные участки и собирать мусор за нерадивыми жителями, которых вновь и вновь складывают его в излюбленных местах.

Несмотря на все трудности в проектировании строительных работ, наш город благоустроен и ухожен благодаря ежедневному труду коммунальщиков. Хочется выразить надежду, что с наступлением лета в сознании горожан придет понимание и желание сделать наш город чище.

Деятельность спасательного центра

В Приморско-Ахтарском городском поселении Приморско-Ахтарского района функционирует МКУ «Приморско-Ахтарский спасательный центр» созданный в 2006 году. В купальный сезон 2011 года сотрудниками «Спасательного центра» было спасено 7 человек, а за весь год помощь была оказана более чем 30 человекам.

«Спасательный центр» обеспечивает выполнение задач по безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья, организации и проведения аварийно-спасательных и поисково-спасательных работ на суше, в акваториях водных объектов, предупреждения и ликвидации аварийных ситуаций, оказания медицинской помощи отдыхающим на водных объектах. Силами сотрудников «Спасательного центра» была проведена тщательная подготовка пляжей на акватории Азовского моря к открытию купального сезона. Проводилось водолазное обследование дна, в результате чего со дна было удалено множество стеклянных бутылок, железной арматуры, рыбацких сеток. Произведено оборудование пляжных территорий информационными щитами, на которых отображается температура воздуха и воды, телефоны экстренных служб, а также правила поведения на воде.

В целях повышения безопасности отдыхающих на пляжной территории оборудовано 5 спасательных постов, на которых дежурят матросы-спасатели и медицинский работник, спасательные посты обеспечены всеми необходимыми средствами спасения: лодка, мегафон, спасательные круги, «Концы Александра».

Всего на прибрежной полосе организовано 6 пляжей, которые функционируют с 10:00 до 20:00, границы пляжей обозначены буйковыми ограждениями, а со стороны моря буйками, ограничивающими зону купания. Также оборудован детский пляж, на котором установлены теневые навесы, огорожена зона купания.