**П Р О Т О К О Л № 20/1**

**Заседания комиссии по рассмотрению заявок в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков,**

**государственная собственность на которые не разграничена**

Время начала работы комиссии: 10 ч. 00 мин. 05 марта 2020 года, окончание работы – 12 ч. 9 мин. 05 марта 2020 года, в здании администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Бульварная 78, каб. № 1.

**Присутствовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ерошкин  Евгений Викторович | - | заместитель главы Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, председатель комиссии; |
| Шмарин  Сергей Сергеевич | - | начальник юридического отдела администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, заместитель председателя комиссии; |
| Широкая  Ольга Ивановна | - | начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, секретарь комиссии. |
| Члены комиссии: |  |  |
| Бойко  Людмила Владимировна | - | начальник Муниципального казенного учреждения Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско- Ахтарского района «Централизованная бухгалтерия»; |
| Мизерная  Ирина Константиновна | - | начальник отдела по финансово-экономической работе и бюджету администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района. |

**Кворум имеется. Заседание правомочно.**

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявокнаучастие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным в документации об аукционе, и соответствия заявителей к требованиям, установленным действующим законодательством.
2. Рассмотрение вопроса о допуске к участию в аукционе заявителей и о признании заявителей участниками аукциона.

**Предмет торгов**: заключение договоров аренды земельных участков на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на которые не разграничена.

**Лот №1**

Адрес земельного участка:

Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. Садки, ул. Чапаева, 218/4;

площадь земельного участка: 1014 кв.м;

категория земель: земли населенных пунктов;

кадастровый номер земельного участка: 23:25:0104012:30;

разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства;

вид права: аренда 10 лет;

начальный размер ежегодной арендной платы: 3261,48 руб.;

«шаг» аукциона: 97,84 руб.;

размер задатка: 652,29 руб.;

**Лот №2**

Адрес земельного участка:

Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, юго-восточнее садоводческого товарищества «Дружба», участок № 1;

площадь земельного участка: 2909 кв.м;

категория земель: земли населенных пунктов;

кадастровый номер земельного участка: 23:25:0114001:116;

разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства;

вид права: аренда 3 года;

начальный размер ежегодной арендной платы: 27200,31 руб.;

«шаг» аукциона: 816,01 руб.;

размер задатка: 5440,06 руб.;

**По первому вопросу повестки дня слушали** **председателя комиссии Е.В. Ерошкина** **о рассмотрении заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным в документации об аукционе, и соответствия заявителей к требованиям, установленным действующим законодательством.**

Комиссией рассмотрены поданные заявки:

На участие в аукционе, открытого по составу участников на право заключения договоров аренды земельных участков на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на которые не разграничена, подали заявки по сроку указанного в извещении о проведении аукциона, т.е. до 18-15 часов, 03 марта 2020 года, следующие претенденты:

**ЛОТ № 1:**

**1. Лисин Андрей Петрович** 24.03.1981 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Космонавтов, д. 223, корп. 1 - физическое лицо, **заявка на участие № 1** принята в 11-32 часов, 25 февраля 2020 г.

**2.** **Яньшин Евгений Валериевич** 07.08.1979 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. 1 Мая, д. 232, кв. 37 - физическое лицо, **заявка на участие № 2** принята в 11-22 часов, 26 февраля 2020 г.

**3. Давиденко Анатолий Алексеевич**13.03.1939 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. 1-я линия Поймы реки Кубань, д. 2, кв. 198 - физическое лицо, **заявка на участие № 3** принята в 16-06 часов, 26 февраля 2020 г.

**4. Смехов Алексей Сергеевич**09.08.1982 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Тамаровского, д. 92 - физическое лицо, **заявка на участие № 4** принята в 14-51 часов, 28 февраля 2020 г.

**5. Харий Татьяна Георгиевна** 25.10.1958 г.р., зарегистрированная по адресу: Томская область, г. Томск, пос. Росинка, ул. Дождевая, д. 17 - физическое лицо, **заявка на участие № 5** принята в 14-03 часов, 02 марта 2020 г.

**6. Яковчук Вадим Валентинович** 04.01.1981 г.р., зарегистрированный по адресу: Республика Крым, пгт. Массандра, г. Ялта, ул. Стахановская, д. 18, корп. 2 - физическое лицо, **заявка на участие № 6** принята в 16-38 часов, 02 марта 2020 г.

**7. Манжула Геннадий Иванович**31.08.1966 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Фестивальная, д. 30 - физическое лицо, **заявка на участие № 7** принята в 12-08 часов, 03марта 2020 г.

**8. Гудилин Владислав Александрович** 18.01.1990 г.р., зарегистрированный по адресу: Московская область, г. Москва, ул. Звездный бульвар, д. 42, корп. 2, кв. 37 - физическое лицо, **заявка на участие № 8** принята в 16-58 часов, 03 марта 2020 г.

Заявки на участие, поданные в форме электронных документов – **№ 6 Яковчук Вадим Валентинович, № 8 Гудилин Владислав Александрович;**

Количество отозванных заявок – нет;

Отказано в приеме документов (в допуске к участию в аукционе) – **№ 8 Гудилин Владислав Александрович;**

**ЛОТ № 2:**

**1. Яковчук Вадим Валентинович** 04.01.1981 г.р., зарегистрированный по адресу: Республика Крым, пгт. Массандра, г. Ялта, ул. Стахановская, д. 18, корп. 2 - физическое лицо, заявка на участие № 1 принята в 16-42 часов, 02 марта 2020 г.

Заявки на участие, поданные в форме электронных документов – **№** 1 **Яковчук Вадим Валентинович;**

Количество отозванных заявок – нет;

Отказано в приеме документов (в допуске к участию в аукционе) **–** нет;

**По второму вопросу повестки дня слушали председателя комиссии Е.В. Ерошкина** **о допуске заявителей к участию в аукционе и о признании заявителей участниками аукциона.**

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

**По ЛОТУ № 1:**

**1. Лисин Андрей Петрович** 24.03.1981 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Космонавтов, д. 223, корп. 1 - **допустить и признать участником № 1** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**2.** **Яньшин Евгений Валериевич** 07.08.1979 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. 1 Мая, д. 232, кв. 37 - **допустить и признать участником № 2** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**3. Давиденко Анатолий Алексеевич**13.03.1939 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. 1-я линия Поймы реки Кубань, д. 2, кв. 198 - **допустить и признать участником № 3** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**4. Смехов Алексей Сергеевич**09.08.1982 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Тамаровского, д. 92 - **допустить и признать участником № 4** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**5. Харий Татьяна Георгиевна** 25.10.1958 г.р., зарегистрированная по адресу: Томская область, г. Томск, пос. Росинка, ул. Дождевая, д. 17 - **допустить и признать участником № 5** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**6. Яковчук Вадим Валентинович** 04.01.1981 г.р., зарегистрированный по адресу: Республика Крым, пгт. Массандра, г. Ялта, ул. Стахановская, д. 18, корп. 2 - **допустить и признать участником № 6** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**7. Манжула Геннадий Иванович**31.08.1966 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Фестивальная, д. 30 - **допустить и признать участником № 7** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**8. Гудилин Владислав Александрович** 18.01.1990 г.р., зарегистрированный по адресу: Московская область, г. Москва, ул. Звездный бульвар, д. 42, корп. 2, кв. 37 - **не допущен к участию в аукционе, в связи с отсутствием личной подписи на заявке, а также не подтверждена электронно -цифровая подпись проверяемого файла с названием «2-3 страница паспорта».**

**По ЛОТУ № 2:**

По сроку указанному в информационном сообщении о проведении аукциона подана единственная заявка, открытый аукцион на право заключения договора аренды, **в отношении Лота № 2**, назначенный на 10 марта 2020 года в 11-00 часов, **признать не состоявшимся.** **Признать единственным участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, государственная собственность на который не разграничена, в отношении Лота № 2 Яковчука Вадима Валентиновича** 04.01.1981 г.р., зарегистрированного по адресу: Республика Крым, пгт. Массандра, г. Ялта, ул. Стахановская, д. 18, корп. 2 и заключить с единственным участником договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

Заместитель главы

Приморско-Ахтарского

городского поселения

Приморско-Ахтарского района,

председатель комиссии: Е.В. Ерошкин

Начальник юридического отдела

администрации Приморско-Ахтарского

городского поселения

Приморско-Ахтарского района,

заместитель председателя комиссии С.С. Шмарин

Начальник отдела земельных и

имущественных отношений администрации

Приморско-Ахтарского городского поселения

Приморско-Ахтарского района

секретарь комиссии: О.И. Широкая

**Члены комиссии:**

Начальник Муниципального казенного

учреждения Приморско-Ахтарского городского

поселения Приморско- Ахтарского района

«Централизованная бухгалтерия» Л.В. Бойко

Начальник отдела по

финансово-экономической

работе и бюджету администрации

Приморско-Ахтарского городского

поселения Приморско-Ахтарского района И.К. Мизерная