**П Р О Т О К О Л № 21/1**

**Заседания комиссии по рассмотрению заявок в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков,**

 **государственная собственность на которые не разграничена**

Время начала работы комиссии: 10 ч. 00 мин. 12 марта 2020 года, окончание работы – 11 ч. 38 мин. 12 марта 2020 года, в здании администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско – Ахтарского района по адресу: г. Приморско-Ахтарск, ул. Бульварная 78, каб. № 1.

**Присутствовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ерошкин Евгений Викторович | - | заместитель главы Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, председатель комиссии; |
| Шмарин Сергей Сергеевич | - | начальник юридического отдела администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, заместитель председателя комиссии; |
| Широкая Ольга Ивановна | - | начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, секретарь комиссии. |
| Члены комиссии: |  |  |
| БойкоЛюдмила Владимировна  | - | начальник Муниципального казенного учреждения Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско- Ахтарского района «Централизованная бухгалтерия»; |
| Мизерная Ирина Константиновна  | - | начальник отдела по финансово-экономической работе и бюджету администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района. |

**Кворум имеется. Заседание правомочно.**

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявокнаучастие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным в документации об аукционе, и соответствия заявителей к требованиям, установленным действующим законодательством.
2. Рассмотрение вопроса о допуске к участию в аукционе заявителей и о признании заявителей участниками аукциона.

**Предмет торгов**: заключение договоров аренды земельных участков на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на которые не разграничена.

**Лот №1**

Адрес земельного участка:

Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, х. Садки, Буярова гряда;

площадь земельного участка: 190 000 кв.м;

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

кадастровый номер земельного участка: 23:25:1001000:441;

разрешенное использование земельного участка: рыбоводство;

вид права: аренда 49 лет;

начальный размер ежегодной арендной платы: 10402,50 руб.;

«шаг» аукциона: 312,07 руб.;

размер задатка: 2080,50 руб.;

**Лот №2**

Адрес земельного участка:

Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, п. Приморский, ул. Свободная, 38;

площадь земельного участка: 2000 кв.м;

категория земель: земли населенных пунктов;

кадастровый номер земельного участка: 23:25:0000000:2167;

разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства;

вид права: аренда 3 года;

начальный размер ежегодной арендной платы: 6005,70 руб.;

«шаг» аукциона: 180,17 руб.;

размер задатка: 1201,14 руб.;

 **По первому вопросу повестки дня слушали** **председателя комиссии Е.В. Ерошкина** **о рассмотрении заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным в документации об аукционе, и соответствия заявителей к требованиям, установленным действующим законодательством.**

Комиссией рассмотрены поданные заявки:

На участие в аукционе, открытого по составу участников на право заключения договоров аренды земельных участков на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на которые не разграничена, подали заявки по сроку указанного в извещении о проведении аукциона, т.е. до 18-15 часов, 10 марта 2020 года, следующие претенденты:

**ЛОТ № 1:**

**1. Лисин Андрей Петрович** 24.03.1981 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Космонавтов, д. 223, корп. 1 - физическое лицо, **заявка на участие № 1** принята в 11-31 часов, 25 февраля 2020 г.

**2.** **ООО «МК АКВАКУЛЬТУРА»** в лицедиректора **Пилавова Михаила Ивановича** ОГРН 1182375086508 зарегистрированное по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Архитектора Ишунина, 8, кв. 79 - юридическое лицо, **заявка на участие № 2** принята в 16-12 часов, 28 февраля 2020 г.

**3. Манжула Геннадий Иванович**31.08.1966 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Фестивальная, д. 30 - физическое лицо, **заявка на участие № 3** принята в 12-12 часов, 03 марта 2020 г.

**4. Смехов Алексей Сергеевич**09.08.1982 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Тамаровского, д. 92 - физическое лицо, **заявка на участие № 4** принята в 12-37 часов, 10 марта 2020 г.

**5. Шохин Дмитрий Викторович** 25.02.1976 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Динской район, ст. Динская, ул. Суворова, д. 184 - физическое лицо, **заявка на участие № 5** принята в 14-33 часов, 10 марта 2020 г.

**6. Бабаев Роман Калбалиевич**11.08.1982 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Лабинский район, г. Лабинск, ул. Воровского, д. 42 - физическое лицо, **заявка на участие № 6** принята в 14-44 часов, 10 марта 2020 г.

**7. Забиранов Адрей Борисович**17.11.1974 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Северский район, ст. Северская, ул. Запорожская, д. 38, к. А, кв. 9 - физическое лицо, **заявка на участие № 7** принята в 14-54 часов, 10 марта 2020 г.

**8. Тюльпинов Сергей Николаевич**31.10.1986 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Северский район, ст. Смоленская, ул. Ордоникидзе, д. 11, кв. 1 - физическое лицо, **заявка на участие № 8** принята в 15-10 часов, 10 марта 2020 г.

Заявки на участие, поданные в форме электронных документов – нет;

Количество отозванных заявок – нет;

Отказано в приеме документов (в допуске к участию в аукционе) – нет;

**ЛОТ № 2:**

**1. Шохин Дмитрий Викторович** 25.02.1976 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Динской район, ст. Динская, ул. Суворова, д. 184 - физическое лицо, **заявка на участие № 1** принята в 14-40 часов, 10 марта 2020 г.

**2. Бабаев Роман Калбалиевич**11.08.1982 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Лабинский район, г. Лабинск, ул. Воровского, д. 42 - физическое лицо, **заявка на участие № 2** принята в 14-51 часов, 10 марта 2020 г.

**3. Забиранов Адрей Борисович**17.11.1974 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Северский район, ст. Северская, ул. Запорожская, д. 38, к. А, кв. 9 - физическое лицо, **заявка на участие № 3** принята в 14-57 часов, 10 марта 2020 г.

**4. Тюльпинов Сергей Николаевич**31.10.1986 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Северский район, ст. Смоленская, ул. Ордоникидзе, д. 11, кв. 1 - физическое лицо, **заявка на участие № 4** принята в 15-12 часов, 10 марта 2020 г.

Заявки на участие, поданные в форме электронных документов – нет;

Количество отозванных заявок – нет;

Отказано в приеме документов (в допуске к участию в аукционе) **–** нет;

**По второму вопросу повестки дня слушали председателя комиссии Е.В. Ерошкина** **о допуске заявителей к участию в аукционе и о признании заявителей участниками аукциона.**

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

**По ЛОТУ № 1:**

**1. Лисин Андрей Петрович** 24.03.1981 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Космонавтов, д. 223, корп. 1 - **допустить и признать участником № 1** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**2.** **ООО «МК АКВАКУЛЬТУРА»** в лицедиректора **Пилавова Михаила Ивановича** ОГРН 1182375086508 зарегистрированное по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Архитектора Ишунина, 8, кв. 79 - **допустить и признать участником № 2** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**3. Манжула Геннадий Иванович**31.08.1966 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Фестивальная, д. 30 - **допустить и признать участником № 3** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**4. Смехов Алексей Сергеевич**09.08.1982 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, г. Приморско-Ахтарск, ул. Тамаровского, д. 92 - **допустить и признать участником № 4** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**5. Шохин Дмитрий Викторович** 25.02.1976 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Динской район, ст. Динская, ул. Суворова, д. 184 - **допустить и признать участником № 5** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**6. Бабаев Роман Калбалиевич**11.08.1982 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Лабинский район, г. Лабинск, ул. Воровского, д. 42 - **допустить и признать участником № 6** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**7. Забиранов Адрей Борисович**17.11.1974 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Северский район, ст. Северская, ул. Запорожская, д. 38, к. А, кв. 9 - **допустить и признать участником № 7** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**8. Тюльпинов Сергей Николаевич**31.10.1986 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Северский район, ст. Смоленская, ул. Ордоникидзе, д. 11, кв. 1 - **допустить и признать участником № 8** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**По ЛОТУ № 2:**

**1. Шохин Дмитрий Викторович** 25.02.1976 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Динской район, ст. Динская, ул. Суворова, д. 184 - **допустить и признать участником № 1** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**2. Бабаев Роман Калбалиевич**11.08.1982 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Лабинский район, г. Лабинск, ул. Воровского, д. 42 - **допустить и признать участником № 2** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**3. Забиранов Адрей Борисович**17.11.1974 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Северский район, ст. Северская, ул. Запорожская, д. 38, к. А, кв. 9 - **допустить и признать участником № 3** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

**4. Тюльпинов Сергей Николаевич**31.10.1986 г.р., зарегистрированный по адресу: Краснодарский край, Северский район, ст. Смоленская, ул. Ордоникидзе, д. 11, кв. 1 - **допустить и признать участником № 4** в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района,государственная собственность на который не разграничена.

Заместитель главы

Приморско-Ахтарского

городского поселения

Приморско-Ахтарского района,

председатель комиссии: Е.В. Ерошкин

Начальник юридического отдела

администрации Приморско-Ахтарского

городского поселения

Приморско-Ахтарского района,

заместитель председателя комиссии С.С. Шмарин

Начальник отдела земельных и

имущественных отношений администрации

Приморско-Ахтарского городского поселения

Приморско-Ахтарского района

секретарь комиссии: О.И. Широкая

**Члены комиссии:**

Начальник Муниципального казенного

учреждения Приморско-Ахтарского городского

поселения Приморско- Ахтарского района

«Централизованная бухгалтерия» Л.В. Бойко

Начальник отдела по

финансово-экономической

работе и бюджету администрации

Приморско-Ахтарского городского

поселения Приморско-Ахтарского района И.К. Мизерная