



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКОГО РАЙОНА

от 7 декабря 2022 года

№ 1397

г. Приморско-Ахтарск

**О внесении изменений в постановление
администрации Приморско-Ахтарского городского поселения
Приморско-Ахтарского района
от 10 июня 2019 года № 699
«Об утверждении муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей на 2020 - 2023 годы»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступ и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 25 мая 2018 года № 195 «О реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственного программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 30 июня 2014 года № 1004 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формировании, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района», администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 10 июня 2019 года № 699 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей на 2020 - 2023 годы» изложить его в новой редакции (прилагается).

2. Отделу по финансово-экономической работе и бюджету администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района (Мизерная) обеспечить финансирование программы в пределах средств бюджета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района, начиная с 2023 года.

3. Начальнику отдела по социальным вопросам администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района С.Г. Проскуриной опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете «Приазовье», опубликовать на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», зарегистрированном в качестве средства массовой информации - «Азовские зори» www.azovskiezori.ru и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района <http://prim-ahtarisk.ru>.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее вступления в силу решения Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района «О внесении изменений в решение Совета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 29 ноября 2022 года № 344 «О бюджете Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района на 2023 год».

Глава Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района



И.В. Нечаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района
от 7 декабря 2022 года № 1397

«ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района
от 10 июня 2019 года № 699
(в редакции постановления
администрации Приморско-
Ахтарского городского
поселения Приморско-
Ахтарского района
от 7 декабря 2022 года № 1397)

ПАСПОРТ

муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей на 2020-2023 годы»

Координатор муниципальной программы	Юридический отдел администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района
Координаторы подпрограмм	Не предусмотрены
Участники муниципальной программы	Администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско- Ахтарского района
Подпрограммы муниципальной программы	Не предусмотрены
Ведомственные целевые программы	Не предусмотрены

Цели
муниципальной программы

Финансовая поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, улучшение демографической ситуации путем решения жилищной проблемы молодых семей.

Задачи
муниципальной программы

Разработка и внедрение в практику правовых, финансовых и организационных механизмов муниципальной поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, формирование финансовых механизмов, обеспечивающих доступность кредитов молодым семьям, совершенствование форм и методов муниципальной поддержки молодых семей в улучшении жилищных условий создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья

Перечень целевых показателей
муниципальной программы

предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома 15 молодым семьям (51 человек), из которых:

2020 год: предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома 4 молодым семьям (12 человек);

2021 год: предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома 4 молодым семьям (12 человек);

2022 год: предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома 4 молодым семьям (15 человек);

2023 год: предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома 3 молодым семьям (12 человек)

Этапы и сроки реализации муниципальной программы

Реализуется в 2020-2023 году. Этапы не предусмотрены.

Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы

Общий объем финансирования Программы составляет 13428,4 тысяч рублей, из которых:

в 2020 году составляет 3241,2 тысяч рублей, из которых: 1877,6 (один миллион восемьсот семьдесят семь тысяч шестьсот) рублей – средства федерального и краевого бюджета, 1251,8 (один миллион двести пятьдесят одна тысяча восемьсот) рублей - бюджет Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района с уточнением в соответствии с возможностями бюджета и контингента получателей), дополнительная социальная выплата при рождении ребенка за счет средств местного бюджета составляет 111,8 (сто одиннадцать тысяч восемьсот) рублей;

в 2021 году составляет 2966,2 тысяч рублей, из которых: 1779,7 (один миллион семьсот семьдесят девять тысяч семьсот) тысяч рублей – средства федерального и краевого бюджета, 1186,5 (один миллион сто восемьдесят шесть пятьсот тысяч рублей - бюджет Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района с

уточнением в соответствии с возможностями бюджета и контингента получателей);

в 2022 году составляет 4011,7 тысяч, из которых: 2407,0 (два миллиона четыреста семь тысяч) рублей – средства федерального и краевого бюджета, 1604,7 (один миллион шестьсот четыре тысячи семьсот) рублей - бюджет Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района с уточнением в соответствии с возможностями бюджета и контингента получателей);

в 2023 году составляет 3209,3 тысяч, из которых: 1925,6 (один миллион девятьсот двадцать пять тысяч шестьсот) рублей – средства федерального и краевого бюджета, 1283,7 тысяч (один миллион двести восемьдесят три тысячи семьсот) рублей за счет средств бюджета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района с уточнением в соответствии с возможностями бюджета и контингента получателей.

Начальник юридического отдела
администрации Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района

С.С. Шмарин

1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы

Удовлетворение потребности в комфортном жилье – одна из насущных проблем в Приморско-Ахтарском городском поселении Приморско-Ахтарского района.

Наличие собственного жилья является одной из базовых ценностей человеческого существования, основных его потребностей, обеспечивающих здоровье нации, формирование семьи и сохранение семейных ценностей, стабилизацию и положительное развитие демографической ситуации.

В развитии строительной отрасли на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района существует ряд проблем, которые требуют решения в рамках реализации муниципальной целевой программы.

Пополнение муниципального жилищного фонда социального использования ведётся медленными темпами. Мероприятия по развитию быстровозводимого домостроения, направленные на увеличение данного домостроения, позволили отработать механизмы взаимодействия между региональной исполнительной властью и органами местного самоуправления муниципальных образований, однако существенный дефицит финансирования не позволил добиться серьёзных показателей.

В настоящее время 6 молодых семей состоят на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района. Острота проблемы определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов для всего населения и, в частности, для молодых семей. Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже при относительно высоком уровне дохода молодой семьи получение ипотечного жилищного кредита, а равно и его возмещение часто оказывается весьма сложной задачей, ставящей порой молодые семьи под угрозу распада.

Результаты социологических исследований показали, что только 12,3 процента опрошенных молодых семей имеют собственное жилье, остальные либо проживают совместно с родителями (родственниками), либо арендуют жилые помещения. При этом общая площадь жилья более 74 процентов респондентов составляет менее 12 кв. метров на человека. Таким образом, молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья.

В связи с тем, что большинство молодых семей не имеет возможности решить жилищную проблему самостоятельно, требуется продуманная политика в отношении оказания муниципальной помощи молодым семьям в приобретении или строительстве жилья. И наиболее эффективной формой

поддержки молодых семей является погашение части кредита, взятого на приобретение (строительство) жилья.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, сможет повлиять на улучшение демографической ситуации в стране. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул для повышения качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан позволит сформировать из них экономически активный слой населения.

Основными причинами, сдерживающими рост строительства жилья, являются:

нестабильная кредитная политика, при которой платёжеспособный спрос населения не позволяет большинству граждан воспользоваться ипотечными кредитами;

сравнительно высокие в отношении к мировой практике процентные ставки по предлагаемым кредитными организациями ипотечным кредитам.

Осуществление государственной поддержки в виде социальных выплат и предоставления субсидий должно осуществляться в рамках реализации целевых программ, кроме того, достигнутые результаты в рамках реализации ведомственной целевой программы «Жилье для молодых семей» в предшествующие годы дают основание утверждать, что реализация мероприятий Программы и продуктивное использование бюджетных средств невозможны без использования программно-целевого метода.

В рамках реализации Программы решение жилищной проблемы:
направлено на улучшение условий и качества жизни населения, эффективное функционирование рынка жилья;
не может быть осуществлено в пределах одного финансового года;
носит комплексный характер, даёт значительный мультипликативный эффект в различных отраслях экономики и способствует обеспечению социального благополучия в обществе.

Использование программно-целевого метода направлено на создание условий для эффективного управления ресурсами, в том числе финансовыми.

Цели, задачи и основные направления реализации Программы позволяют учесть основные проблемы в строительстве и приобретении жилья на территории Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района и в рамках финансирования определить приоритетность тех или иных мероприятий Программы.

Одним из основных принципов Программы является доступность жилья для всех категорий граждан. На этой основе будут решаться и вопросы обеспечения жильём малоимущих граждан и отдельных категорий граждан, определённых законодательством.

Комплексное решение основных проблем программно-целевым методом позволит обеспечить согласование и реализацию решений по мероприятиям Программы и сократить временные и материальные затраты.

Участником основного мероприятия может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации решения о включении молодой семьи - участницы основного мероприятия в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет ;

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Порядок, условия признания и утраты молодой семьёй статуса участника программы при реализации мероприятий за счёт средств местного бюджета (бюджета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района) определяются постановлением администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района.

Право на улучшение жилищных с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только 1 раз. Участие в программе является добровольным.

2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации муниципальной программы

Программа направлена на реализацию одного из приоритетных направлений национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», который предполагает формирование системы оказания поддержки определённым категориям граждан в приобретении жилого помещения или строительстве индивидуального жилого дома.

2.1. Целью Программы является финансовая поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, улучшение демографической ситуации путем решения жилищной проблемы молодых семей.

2.2. Задачами Программы являются: разработка и внедрение в практику правовых, финансовых и организационных механизмов муниципальной поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, формирование финансовых механизмов, обеспечивающих доступность кредитов молодым семьям, совершенствование форм и методов муниципальной поддержки молодых семей в улучшении жилищных условий, создание условий

для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

2.3. Основными условиями и принципами реализации Программы являются:

добровольность участия в Программе молодых семей;

признание молодой семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий;

наличие у молодой семьи собственных средств или дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов, для приобретения жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

возможность для молодых семей реализовать своё право на получение финансовой поддержки за счёт средств местного бюджета (бюджета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района), с участием федерального и краевого бюджетов в рамках настоящей Программы, на улучшение жилищных условий только 1 раз.

Молодым семьям, которым ранее была оказана государственная поддержка в рамках краевой целевой программы «Жилище» на 2005 - 2008 годы и краевой целевой программы «Жилище» на 2009 - 2010 годы из средств бюджетов разных уровней на улучшение жилищных условий, а также в рамках федеральной подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002 - 2010 годы, а также федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы и муниципальных программ поддержки молодых семей при улучшении жилищных условий, право на получение социальной выплаты в рамках настоящей Программы не предоставляется. Целевые показатели муниципальной программы: увеличение доли налоговых поступлений в доходах бюджетов всех уровней, уплаченных субъектами малого и среднего предпринимательства.

Срок реализации муниципальной программы – 2020 - 2023 год. Этапы не предусмотрены.

Цели, задачи и характеризующие их целевые показатели муниципальной программы приводятся в табличной форме согласно приложению № 1 к настоящей Программе.

3. Перечень и краткое описание основных мероприятий муниципальной программы

Перечень основных мероприятий, подлежащих выполнению, объем и источники финансирования, непосредственные результаты реализации мероприятий муниципальной программы приведены в приложении № 2.

4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Мероприятия Программы предусматривают средства местного бюджета, а также федерального и краевого бюджетов (государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»).

Объем финансирования Программы из средств местного бюджета (бюджета Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района), а также федерального и краевого бюджетов на соответствующий финансовый год носит прогнозируемый характер, в соответствии с приложением № 6 к таблице к проекту закона Краснодарского края «О краевом бюджете на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024» к Закону Краснодарского края «О краевом бюджете на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов».

Общий объем финансирования Программы составляет 13428,4 тысяч, из которых: 2020 год – 3241,2 тыс. руб. с уточнением в соответствии с возможностями бюджета и контингента получателей, в том числе:

Наименование мероприятий	Источник финансирования	Объем финансирования, всего (тыс.руб.)	Координатор муниципальной программы
		Всего на 2020 год (тыс.руб.)	
Предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	Местный бюджет	1251,8	Юридический отдел администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района
	Федеральный и краевой бюджет	1877,6	
Предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (дополнительная социальная выплата при рождении ребенка)	Местный бюджет	111,8	Юридический отдел администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

2021 год – 2966,2 тыс. руб. с уточнением в соответствии с возможностями бюджета и контингента получателей, в том числе:

Наименование мероприятий	Источник финансирования	Объем финансирования, всего (тыс.руб.)	Координатор муниципальной программы
--------------------------	-------------------------	--	-------------------------------------

		Всего на 2021 год (тыс.руб.)	
Предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	Местный бюджет	1186,5	Юридический отдел администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района
	Федеральный и краевой бюджет	1779,7	

2022 год – 4011,7 тыс. руб. с уточнением в соответствии с возможностями бюджета и контингента получателей, в том числе:

Наименование мероприятий	Источник финансирования	Объем финансирования, всего (тыс.руб.)	Координатор муниципальной программы
		Всего на 2022 год (тыс.руб.)	
Предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	Местный бюджет	1604,7	Юридический отдел администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района
	Федеральный и краевой бюджет	2407,0	

2023 год – 3209,3 тыс. руб. с уточнением в соответствии с возможностями бюджета и контингента получателей, в том числе:

Наименование мероприятий	Источник финансирования	Объем финансирования, всего (тыс.руб.)	Координатор муниципальной программы
		Всего на 2023 год (тыс.руб.)	
Предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	Местный бюджет	1283,7	Юридический отдел администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района
	Федеральный и краевой бюджет	1925,6	

5. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы приводится в приложении № 3 к настоящей Программе.

6. Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ее выполнением

6.1. Текущее управление муниципальной программой осуществляет ее координатор, который:

- обеспечивает разработку муниципальной программы;
- формирует структуру муниципальной программы;
- организует реализацию муниципальной программы;
- принимает решение о необходимости внесения в установленном порядке изменений в муниципальную программу;
- несет ответственность за достижение целевых показателей муниципальной программы;

- осуществляет подготовку предложений по объемам и источникам финансирования реализации муниципальной программы;

- проводит мониторинг реализации муниципальной программы и анализ;
- ежегодно проводит оценку эффективности реализации муниципальной программы;

- готовит ежегодный доклад о ходе реализации муниципальной программы и оценке эффективности ее реализации (далее - доклад о ходе реализации муниципальной программы);

- организует информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач муниципальной программы в печатных средствах массовой информации, на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- размещает информацию о ходе реализации и достигнутых результатах муниципальной программы на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- осуществляет иные полномочия, установленные муниципальной программой.

6.2. Координатор муниципальной программы ежегодно, не позднее 1 декабря текущего финансового года, утверждает план реализации муниципальной программы на очередной год (далее - план реализации муниципальной программы) по форме согласно приложению № 4 к настоящей Программе.

В плане реализации муниципальной программы отражаются:

- контрольные события, оказывающие существенное влияние на сроки и результаты реализации муниципальной программы (с указанием их сроков и ожидаемых результатов, позволяющих определить наступление контрольного события программы);

- координатор муниципальной программы, ответственные за контрольные события муниципальной программы.

Основными характеристиками контрольных событий муниципальной программы являются общественная, в том числе социально-экономическая, значимость (важность) для достижения результата основного мероприятия, возможность однозначной оценки достижения (0% или 100%), документальное подтверждение результата.

В качестве формулировок таких контрольных событий муниципальной программы рекомендуется использовать следующие:

«муниципальный правовой акт утвержден», «мероприятия проведено» и т.д.

В плане реализации муниципальной программы необходимо выделять не менее 3 контрольных событий в течение одного квартала, но не более 20 контрольных событий в год.

Контрольные события муниципальной программы по возможности выделяются по основным мероприятиям.

6.3. Координатор муниципальной программы осуществляет контроль за выполнением плана реализации муниципальной программы.

6.4. В целях обеспечения контроля за выполнением муниципальной программы ее координатор утверждает план реализации муниципальной программы в течение 3 рабочих дней после их утверждения.

6.5. Мониторинг реализации муниципальной программы осуществляется по отчетным формам согласно приложению № 5 к настоящей Программе.

6.6. Координатор муниципальной программы ежеквартально, до 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, заполняет отчетные формы мониторинга реализации муниципальной программы.

6.7. Координатор муниципальной программы ежегодно, до 15 февраля года, следующего за отчетным годом, формирует доклад о ходе реализации муниципальной программы на бумажных и электронных носителях.

Доклад о ходе реализации муниципальной программы должен содержать:

сведения о фактических объемах финансирования муниципальной программы в целом и по каждому мероприятию включенных в муниципальную программу, и основных мероприятий в разрезе источников финансирования и главных распорядителей (распорядителей) средств местного бюджета;

сведения о фактическом выполнении мероприятий, включенных в муниципальную программу, и основных мероприятий с указанием причин их невыполнения или неполного выполнения;

сведения о соответствии фактически достигнутых целевых показателей реализации муниципальной программы и входящих в ее состав основных мероприятий плановым показателям, установленным муниципальной программой;

оценку эффективности реализации муниципальной программы.

К докладу о ходе реализации муниципальной программы прилагаются отчеты об исполнении целевых показателей муниципальной программы и входящих в ее состав основных мероприятий.

В случае расхождений между плановыми и фактическими значениями объемов финансирования и целевых показателей координатором муниципальной программы проводится анализ факторов и указываются в докладе о ходе реализации муниципальной программы причины, повлиявшие на такие расхождения.

По муниципальной программе, срок реализации которой завершился в отчетном году, координатор муниципальной программы формирует доклад о результатах ее выполнения, включая оценку эффективности реализации муниципальной программы за истекший год и весь период реализации муниципальной программы.

6.8. Координатор муниципальной программы:
проводит анализ выполнения мероприятия;
несет ответственность за нецелевое и неэффективное использование выделенных в его распоряжение бюджетных средств;
формирует бюджетные заявки на финансирование основного мероприятия, а также осуществляет иные полномочия, установленные муниципальной программой.

6.9. Главный распорядитель (распорядитель) бюджетных средств в пределах полномочий, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации:

обеспечивает результативность, адресность и целевой характер использования бюджетных средств в соответствии с утвержденными бюджетными ассигнованиями и лимитами бюджетных обязательств;
осуществляет иные полномочия, установленные бюджетным законодательством Российской Федерации.

Механизм реализации Программы предполагает оказание финансовой поддержки, предусмотренной на эти цели в местном бюджете, с участием федерального и краевого бюджетов молодым семьям – участникам Программы, нуждающимся в улучшении жилищных условий, путём предоставления им социальных выплат.

Социальная выплата на приобретение (строительство) жилого помещения предоставляется и используется в соответствии с правилами, утвержденными постановлением администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района.

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств – собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилого помещения, в том числе по ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Условием участия в подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

В качестве механизма доведения социальной выплаты до молодой семьи будет использоваться свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее – свидетельство), которое выдаётся юридическим отделом администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района. Полученное свидетельство сдаётся его владельцем в банк, где на имя члена молодой семьи открывается банковский счёт, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Молодая семья – владелец свидетельства, заключает договор банковского счета с банком по месту приобретения жилого помещения.

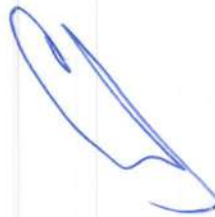
Порядок предоставления молодым семьям социальных выплат из средств местного бюджета на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома за счёт средств местного бюджета с участием средств краевого и федерального бюджетов определяется правилами, утвержденными постановлением администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района.

Предоставление финансовой поддержки молодым семьям в рамках настоящей Программы осуществляется в порядке очередности. Первоочередное право на получение социальной выплаты имеют:

молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г.;

молодые семьи, имеющие 3 и более детей.

Начальника юридического отдела
администрации Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района



С.С. Шмарин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к муниципальной программе
 администрации Приморско-Ахтарского
 городского поселения
 Приморско-Ахтарского района
 «Обеспечение жильем молодых семей
 на 2020-2023 годы»

ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«Обеспечение жильем молодых семей на 2020 - 2023 годы»

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Статус*	Значение показателей			
				2020-й год реализации	2021-й год реализации	2022-й год реализации	2023-й год реализации
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей на 2020 -2023 год»						
	Цель: Финансовая поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, улучшение демографической ситуации путем решения жилищной проблемы молодых семей.						
	Задача: Разработка и внедрение в практику правовых, финансовых и организационных механизмов муниципальной поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, формирование финансовых механизмов, обеспечивающих доступность кредитов молодым семьям, совершенствование форм и методов муниципальной поддержки молодых семей в улучшении жилищных условий						
	создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья						
1.1	Целевой показатель: предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство	шт.	3*	4	4	4	3

индивидуального жилого дома 15 молодым семьям (51 человек)									
<i>Основное мероприятие №1 «Предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома»</i>									
Цель: Финансовая поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, улучшение демографической ситуации путем решения жилищной проблемы молодых семей.									
Задача: Разработка и внедрение в практику правовых, финансовых и организационных механизмов муниципальной поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, формирование финансовых механизмов, обеспечивающих доступность кредитов молодым семьям, совершенствование форм и методов муниципальной поддержки молодых семей в улучшении жилищных условий									
создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья									
Целевой показатель: предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома 15 молодым семьям (51 человек)						3*			
							4	4	3

*Постановление администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района от 25 мая 2022 года № 547 «О включении и утверждении списка молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Федерации, изъявивших желание получить социальную выплату в 2023 году по муниципальному образованию Приморско-Ахтарское городское поселение Приморско-Ахтарского района».

Начальник юридического отдела
администрации Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района



С.С. Шмарин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к муниципальной программе
администрации Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района
«Обеспечение жильем молодых семей
на 2020 - 2023 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«Обеспечение жильем молодых семей на 2020 - 2023 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования, всего (тыс.руб.)	В том числе по годам				Непосредственный результат реализации мероприятия	Участник муниципальной программы
				2020 год реализации	2021 год реализации	2022 год реализации	2023 год реализации		
1	2	3	4	5	6	7	8	10	
1.	Основное мероприятие № 1 представление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	всего местный бюджет Федеральный и краевой бюджеты	13428,4 5438,5 7989,9	3241,2 1363,6 1877,6	2966,2 1186,5 1779,7	4011,7 1604,7 2407,0	3209,3 1283,7 1925,6	9 Приобретение жилого помещения в целях улучшения условий и качества жизни населения	Администрация Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района

Начальник юридического отдела
администрации Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района

С.С. Шмарин

Методика оценки

эффективности реализации муниципальной программы

1. Общие положения

1.1. Оценка эффективности реализации муниципальной программы производится ежегодно. Результаты оценки эффективности реализации муниципальной программы представляются в составленном отчете о ходе реализации муниципальной программы и об оценке эффективности ее реализации.

1.2. Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется в два этапа. На первом этапе осуществляется оценка эффективности реализации основных мероприятий, включенных в муниципальную программу, и включает:

оценку степени реализации основных мероприятий и достижения ожидаемых результатов реализации;

оценку степени соответствия запланированному уровню расходов; оценку эффективности использования средств местного бюджета;

оценку степени достижения целей и решения задач основных мероприятий входящих в муниципальную программу (далее - оценка степени реализации основного мероприятия);

1.2.2. На втором этапе осуществляется оценка эффективности реализации муниципальной муниципальной программы в целом, включая оценку степени достижения целей и решения задач муниципальной программы.

2. Оценка степени реализации основных мероприятий и достижения ожидаемых результатов реализации

2.1. Степень реализации мероприятий оценивается для основных мероприятий, как доля мероприятий выполненных в полном объеме по следующей формуле:

$$СР_m = M_b / M, \text{ где:}$$

СР_m - степень реализации мероприятия;

M_b - количество мероприятий, выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;

M - общее количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году.

2.2. Мероприятие может считаться выполненным в полном объеме при достижении следующих результатов:

2.2.1. Мероприятие, результаты которого оцениваются на основании числовых (в абсолютных или относительных величинах) значений показателей непосредственного результата реализации мероприятий (далее - результаты), считается выполненным в полном объеме, если фактически достигнутое его значение составляет не менее 95% от запланированного и не хуже, чем значение показателя результата, достигнутое в году, предшествующем отчетному, с учетом корректировки объемов финансирования по мероприятию.

Выполнение данного условия подразумевает, что в случае, если степень достижения показателя результата составляет менее 100%, проводится сопоставление значений показателя результата, достигнутого в отчетном году, со значением данного показателя результата, достигнутого в году, предшествующем отчетному. В случае ухудшения значения показателя результата по сравнению с предыдущим периодом (то есть при снижении значения показателя результата, желаемой тенденции развития которого является рост, и при росте значения показателя результата, желаемой тенденцией развития которого является снижение), проводится сопоставление темпов роста данного показателя результата с темпами роста объемов расходов по расматриваемому мероприятию. При этом мероприятие может считаться выполненным только в случае, если темпы ухудшения значения показателя результата ниже темпов сокращения расходов на реализацию мероприятия (например, допускается снижение на 1% значения показателя результата, если расходы сократились не менее чем на 1% в отчетном году по сравнению с годом, предшествующим отчетному).

В том случае, когда для описания результатов реализации мероприятия используется несколько показателей, для оценки степени реализации мероприятия используется среднее арифметическое значение отношений фактических значений показателей к запланированным значениям, выраженное в процентах.

2.2.2. По иным мероприятиям результаты реализации могут оцениваться на основании наступления или ненаступления контрольного события (событий) и (или) достижение качественных результатов.

3.1. Степень соответствия запланированному уровню расходов оценивается для основного мероприятия как отношение фактически произведенных в отчетном году расходов на их реализацию к плановым значениям по следующей формуле:

$$ССуз = Зф / Зп, \text{ где:}$$

ССуз - степень соответствия запланированному уровню расходов;
Зф - фактические расходы на реализацию основного мероприятия в отчетном году;
Зп - объемы бюджетных ассигнований, предусмотренные на реализацию основных мероприятий в момент проведения оценки эффективности реализации редакцией муниципальной программы.

3.2. С учетом специфики конкретной муниципальной программы в методике оценки эффективности реализации муниципальной программы предусматриваются в составе показателя «степень соответствия запланированному уровню расходов» только бюджетные расходы либо расходы из всех источников.

4. Оценка эффективности использования средств местного бюджета

4.1 Эффективность использования бюджетных средств рассчитывается для каждого основного мероприятия как отношение степени реализации мероприятий к степени соответствия запланированному уровню расходов из средств местного бюджета по следующей формуле:

$$\text{Эис} = \text{СРМ} / \text{ССуз}, \text{ где:}$$

Эис - эффективность использования средств местного бюджета;
СРМ - степень реализации мероприятий, полностью или частично финансируемых из средств местного бюджета;

ССуз - степень соответствия запланированному уровню расходов из средств местного бюджета.

Если доля финансового обеспечения реализации основного мероприятия из местного бюджета составляет менее 75%, по решению координатора муниципальной программы показатель эффективности использования средств местного бюджета может быть заменен на показатель эффективности использования финансовых ресурсов на реализацию основного мероприятия. Данный показатель рассчитывается по формуле:

$$\text{Эис} = \text{СРМ} / \text{ССуз}, \text{ где:}$$

Эис - эффективность использования финансовых ресурсов на реализацию основного мероприятия;
СРМ - степень реализации всех мероприятий основного мероприятия;
ССуз - степень соответствия запланированному уровню расходов из всех источников.

5. Оценка степени достижения целей и решения задач основного мероприятия

5.1. Для оценки степени достижения целей и решения задач (далее - степень реализации) основного мероприятия определяется степень достижения плановых значений каждого целевого показателя, характеризующего цели и задачи основного мероприятия.

5.2. Степень достижения планового значения целевого показателя рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{СДп/пз} = \text{ЗПп/ф} / \text{ЗПп/п},$$

для целевых показателей, желаемой тенденцией развития которых является снижение значений;

для целевых показателей, желаемой тенденцией развития которых является увеличение значений;

$$C_{Дп/пз} = 3Дп/п / 3Дп/ф, \text{ где:}$$

$C_{Дп/пз}$ - степень достижения планового значения целевого показателя основного мероприятия;
 $3Дп/ф$ - значение целевого показателя основного мероприятия фактически достигнутое на конец отчетного периода;
 $3Дп/п$ - плановое значение целевого показателя основного мероприятия.

5.3. Степень реализации основного мероприятия рассчитывается по формуле:

$$C_{Рп/п} = \sum_N^I C_{Дп/пз}^{n/пз} / N$$

, где:

$C_{Рп/п}$ - степень реализации основного мероприятия;
 $C_{Дп/пз}$ - степень достижения планового значения целевого показателя основного мероприятия;

N - число целевых показателей основного мероприятия.

При использовании данной формулы в случаях, если $C_{Дп/пз} > 1$,

значение $C_{Дп/пз}$ принимается равным 1.

При оценке степени реализации основного мероприятия координатором

муниципальной программы могут определяться коэффициенты значимости

отдельных целевых показателей. При использовании коэффициентов

значимости приведенная выше формула преобразуется в следующую:

, где:

$$C_{Рп/п} = \sum_N^I C_{Дп/пз}^{n/пз} * k_i$$

k_i - удельный вес, отражающий значимость целевого показателя,

$$\sum k_i = 1.$$

6. Оценка эффективности реализации основного мероприятия

6.1. Эффективность реализации основного мероприятия оценивается в

зависимости от значений оценки степени реализации основного мероприятия и

оценки эффективности использования средств местного бюджета по следующей

формуле:

$$ЭРп/п = C_{Рп/п} * Эис, \text{ где:}$$

$ЭРп/п$ - эффективность реализации основного мероприятия;

$C_{Рп/п}$ - степень реализации основного мероприятия;

$Эис$ - эффективность использования бюджетных средств (либо - по

решению координатора муниципальной программы - эффективность

использования финансовых ресурсов на реализацию основного мероприятия).

6.2. Эффективность реализации основного мероприятия признается

высокой в случае, если значение $ЭРп/п$ составляет не менее 0,9.

Эффективность реализации основного мероприятия признается

средней в случае, если значение $ЭРп/п$ составляет не менее 0,8.

Эффективность реализации основного мероприятия признается удовлетворительной в случае, если значение ЭР/п составляет не менее 0,7. В остальных случаях эффективность реализации основного мероприятия признается неудовлетворительной.

7. Оценка степени достижения целей и решения задач муниципальной программы

7.1. Для оценки степени достижения целей и решения задач (далее - степень реализации) муниципальной программы определяется степень достижения плановых значений показателей каждого целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы. 7.2. Степень достижения значения целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы, рассчитывается по следующему формулам:

$$СДмпз = ЗДмпф / ЗДмпп,$$

для целевых показателей, желаемой тенденцией развития которых является увеличение значений:

$$СДмпз = ЗДмпп / ЗДмпф, \text{ где:}$$

СДмпз - степень достижения значения целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы; ЗДмпф - значение целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы, достигнутое на конец отчетного периода;

ЗДмпп - плановое значение целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы. 7.3. Степень реализации муниципальной программы рассчитывается по формуле:

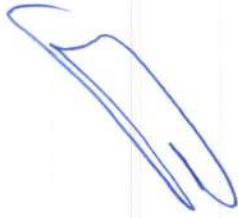
$$СР^м = \sum_{m=1}^n СД_{mnp} / M,$$

, где:

СР^м - степень реализации муниципальной программы; СД^мпз - степень достижения значения целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы; М - число целевых показателей, характеризующих цели и задачи муниципальной программы.

При использовании данной формулы в случаях, если СД^мпз > 1, значение СД^мпз принимается равным 1. При оценке степени реализации муниципальной программы координатором муниципальной программы могут определяться коэффициенты значимости отдельных целевых показателей. При использовании коэффициентов значимости приведенная выше формула преобразуется в следующую:

С.С. Шарин



Начальник юридического отдела
Администрации Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района

8.2. Эффективность реализации муниципальной программы признается высокой в случае, если значение ЭРмп составляет не менее 0,90. Эффективность реализации муниципальной программы признается средней в случае, если значение ЭРмп составляет не менее 0,80. Эффективность реализации муниципальной программы признается удовлетворительной в случае, если значение ЭРмп составляет не менее 0,70. В остальных случаях эффективность реализации муниципальной программы признается неудовлетворительной.

Φ_j - объем фактических расходов из местного бюджета (кассового исполнения) на реализацию j-той основной мероприятия в отчетном году; Φ - объем фактических расходов из местного бюджета (кассового исполнения) на реализацию муниципальной программы; j - количество основных мероприятий.

$$k_j = \Phi_j / \Phi, \text{ где:}$$

Эффективности реализации муниципальной программы ее координатором. По умолчанию k_j определяется по формуле:

ЭРмп - эффективность реализации муниципальной программы;
 СРмп - степень реализации муниципальной программы;
 ЭРп/п - эффективность реализации основной мероприятия;
 k_j - коэффициент значимости основного мероприятия для достижения целей муниципальной программы, определяемый в методике оценки эффективности реализации муниципальной программы по формуле:

$$ЭР_m^n = 0,5 \cdot СР_m^n + 0,5 \cdot \sum_j ЭР_{п/п}^n \cdot k_j / j$$

, где:

8.1. Оценка эффективности реализации муниципальной программы оценивается в зависимости от значений оценки степени реализации муниципальной программы и оценки эффективности реализации входящих в нее основных мероприятий по следующей формуле:

$$СР_m^n = \sum_{m=1}^I СД_{mnp} \cdot k_p$$

, где:

k_i - удельный вес, отражающий значимость показателя, $\sum k_i = 1$.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к муниципальной программе
 администрации Приморско-Ахтарского
 городского поселения
 Приморско-Ахтарского района
 «Обеспечение жильем молодых семей на
 2020 - 2023 годы»

План

реализации муниципальной программы на очередной год
 «Обеспечение жильем молодых семей на 2020 - 2023 годы»

№ п/п	Наименование основного мероприятия, контрольного события	Статус 1	Ответственный за реализацию мероприятия, контрольное событие 2	Срок наступления контрольного события (дата) 3				Код бюджетной классификации 4	Объем ресурсного обеспечения, тыс.руб. 4
				I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Основное мероприятие	X		X	X	X	X		
1.1	Контрольное событие								
1.1	1.1								
	...								

1. Отмечаются контрольные события в следующих случаях:

если контрольное событие включено в план мероприятий ("дорожную карту"), содержащий ежегодные индикаторы, обеспечивающий достижение установленных указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 № 596 - 606 целевых показателей, присваивается статус "2";

если контрольное событие отражает результат выполнения мероприятий приоритетных национальных проектов, присваивается статус "3";

если контрольное событие включено в иной план, присваивается статус "4" с указанием в сноске наименования плана ("дорожной

карты").

Допускается присваивание нескольких статусов одному контрольному событию в соответствующей графе.

2. В качестве ответственного за реализацию мероприятия указываются Ф.И.О, должность, наименование муниципального заказчика, главного распорядителя (распорядителя) бюджетных средств, исполнителя (не более одного), по контрольному событию - координатор муниципальной программы (подпрограммы) и (или) участники муниципальной программы (не более одного).

3. Указывается календарная дата наступления контрольного события. По регулярно повторяющимся контрольным событиям допускается установление нескольких дат наступления.

4. В части финансового обеспечения реализации муниципальной программы за счет средств местного бюджета, в том числе источником финансирования которых являются межбюджетные трансферты из краевого и федерального бюджета.

Начальник юридического отдела
администрации Приморско-Ахтарского
городского поселения
Приморско-Ахтарского района



С.С. Шмарин